

Приложение к постановлению
Законодательной Думы
Томской области
от _____ №

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Томской области

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 13 октября 2003 года № 135-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области 2003, № 23 (84), постановление от 25.09.2003 № 833; 2005, № 41 (102), постановление от 28.04.2005 № 1962; 2006, № 52 (113)-II, постановление от 30.03.2006 № 2970; 2008, № 12 (134), постановление от 31.01.2008 № 939; № 19 (141), постановление от 28.08.2008 № 1602; 2009, № 24 (146), постановление от 29.01.2009 № 1992; № 29 (151), постановление от 25.06.2009 № 2405; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 51 (173), постановление от 28.07.2011 № 4559; 2012, № 6 (182) – 7 (183), постановление от 29.03.2012 № 159; 2014, № 27 (203), постановление от 30.01.2014 № 1767; 2016, № 2 (233), постановление от 25.10.2016 № 45) изменение, дополнив статьей 4.1 следующего содержания:

«Статья 4.1. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается

1. Администрация Томской области определяет порядок формирования, а также формирует и утверждает Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с

ведением сельского хозяйства, не допускается, из земельных участков, соответствующих критериям, определенным частью 2 настоящей статьи.

2. К особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям области относятся:

участки высокоплодородной пашни, используемые для исследовательских, опытных целей, испытания сортов сельскохозяйственных растений, производства семян высших репродукций;

искусственно орошаемые сельскохозяйственные угодья и осушаемые земли с действующими стационарными оросительными и закрытыми осушительными системами;

сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научных организаций, плодопитомнических и отдельных специализированных отраслевых сельскохозяйственных предприятий;

сельскохозяйственные угодья учебно-опытных подразделений образовательных организаций высшего образования, профессиональных образовательных организаций, сортоиспытательных участков;

сельскохозяйственные угодья школ-интернатов для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, домов-интернатов для престарелых и инвалидов;

сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу) на пятьдесят и более процентов.

3. Перевод особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию земель не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

4. Использование особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, не допускается.

5. Информация о включенных в Перечень земельных участках размещается на официальном сайте Администрации Томской области в сети «Интернет».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

Закон Томской области от 4 апреля 2008 года № 57-ОЗ «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области 2008, № 14 (136), постановление от 27.03.2008 № 1131);

Закон Томской области от 18 сентября 2015 года № 125-ОЗ «О внесении изменений в Закон Томской области «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях Томской области» (Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области 2015, № 44 (220), постановление от 27.08.2015 № 2809).

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Томской области

С.А.Жвачкин